

भाग - I आवेदक/सह-आवेदक संबंधी सूचना				
1. आवेदक/सह आवेदक का नाम	अंतिम/	पहला:	मध्य:	आवेदक(कों) का फोटोग्राफ
2. पिता/पति/का नाम				
3. पता	(क) आवास * :			
	(ख) कार्यालय :			
4. टेलीफोन नं०	(क) आवास * :			
	(ख) कार्यालय			
	(ग) मोबाईल			
5. आयकर पेन नं०				
6. व्यक्तिगत प्रकार	<input type="checkbox"/> वेतन भोगी	<input type="checkbox"/> व्यावसायिक	<input type="checkbox"/> स्वनियोजित	<input type="checkbox"/> अन्य
7. (क) आयु (वर्ष)	(ख) जन्म तिथि (दिन/मास/वर्ष)*:			
(ग) वैवाहिक	<input type="checkbox"/> एकल	<input type="checkbox"/> विवाहित		
(घ) परिवार में आश्रितों की संख्या				
8. शिक्षा* :	<input type="checkbox"/> मैट्रीकुलेशन	<input type="checkbox"/> इंटरमीडियट	<input type="checkbox"/> स्नातक	<input type="checkbox"/> पीजी <input type="checkbox"/> पीएचडी
9. क्या स्टाफ/बैंक के निदेशक के रिश्तेदार हैं।	<input type="checkbox"/> हाँ		<input type="checkbox"/> नहीं	
10. आवास का स्वामित्व	<input type="checkbox"/> खुद का (स्वयं/पति/पत्नी)		<input type="checkbox"/> खुद का (माता पिता) <input type="checkbox"/> अन्य	
11. वर्तमान आवास में कितने वर्षों से रह रहे हैं *				
12. दी गई संपार्श्विक प्रतिभूति	<input type="checkbox"/> हाँ		<input type="checkbox"/> नहीं	
13. संपार्श्विक प्रतिभूति	<input type="checkbox"/> संपत्ति	<input type="checkbox"/> एनएससी/एलआईसी पॉलिसी/सरकारी प्रतिभूति	<input type="checkbox"/> शोयर	<input type="checkbox"/> अन्य
14. संपार्श्विक का मूल्य	<input type="checkbox"/> (रु०)	<input type="checkbox"/> (रु०)	<input type="checkbox"/> (रु०)	<input type="checkbox"/> (रु०)
पेशा/व्यवसाय:				
15. व्यवसाय :	<input type="checkbox"/> सीए	<input type="checkbox"/> वकील	<input type="checkbox"/> डॉक्टर	<input type="checkbox"/> इंजीनियर <input type="checkbox"/> वास्तुविद
16. (क) यदि स्वरोजगार/ व्यवसाय में हैं	उसकी फर्म का स्वरूप	<input type="checkbox"/> स्वामित्व	<input type="checkbox"/> साझेदारी	<input type="checkbox"/> प्रा० लि० कं० <input type="checkbox"/> अन्य
	कारोवार/व्यवसाय में कितने वर्ष हुए कार्य-क्षेत्र			
	पिछले 3 वर्षों की बिक्रियां (रु०)*	चालू वर्ष :	पिछला वर्ष :	अंतिम वर्ष से एक वर्ष पूर्व :
	पिछले तीन वर्षों की आय (रु०)* सकल	चालू वर्ष : (रु०)	पिछला वर्ष : (रु०)	अंतिम वर्ष से एक वर्ष पूर्व : (रु०)
	शुद्ध	(रु०)	(रु०)	(रु०)
(ख) यदि वेतनभोगी हैं	कहाँ कार्यरत हैं ?	<input type="checkbox"/> सरकारी/पब्लिक से०	<input type="checkbox"/> पब्लिक लि० कं०	<input type="checkbox"/> प्रा० लि० कं० <input type="checkbox"/> अन्य
	नियोजक का नाम			पता
	वर्तमान नियोजक के साथ कार्य करने के वर्ष	_____ वर्ष	कब से _____	
	पिछले नियोजकों के साथ	_____ वर्ष	कब से ; _____	
	कितने वर्ष काम किया	कब तक ; _____		
	पदनाम			कब से : _____
	कुल वार्षिक आय (रु०)*	सकल : _____	शुद्ध : _____	
(ग) यदि अन्य	पेशा			
	कुल वार्षिक आय (रु०)*	सकल : _____	शुद्ध : _____	
(घ) वार्षिक कटौतियां (साविधिक बचतें आयकर इत्यादि रूपों में)*				
17. पिछले 6 महीनों में औसत बचत (एनएससी, एफडी, निवेश/निक्षेप)*				
18. लिए गये अन्य ऋण (पीएनबी से लिये गये पिछले ऋणों सहित):				
	सीमा (रुपये) :	_____		
	वर्तमान बकाया (रुपये) :	_____		
	क्या नियमित हैं :	<input type="checkbox"/> हाँ <input type="checkbox"/> नहीं		
	मासिक चुकौती (रुपये) :	_____		

19. अस्तियों और देयताओं की विवरणी			
देयतायें	राशि		अस्तियां
बकाया ऋण/अग्रिम			राशि
			अचल संपत्तियां
			भूमि
बैंक			भवन
नियोजक			चल संपत्तियां
भविष्य-निधि			नकदी
रिश्तेदार एवं मित्र			बैंक निक्षेप
अन्य			सरकारी प्रतिभूति में निवेश
			अन्य
योग			योग

20. पति/पत्नी संबंधी सूचना (क) पति/पत्नी का नाम (ख) पेशा/व्यवसाय (ग) कुल वार्षिक आय*: (घ) क्या गारंटी दी जा रही है ? (च) आयकर पैर नं०	कार्या० का टेली० नं० _____ कार्या० का पता _____ सकल _____; शुद्ध _____ <input type="checkbox"/> हाँ <input type="checkbox"/> नहीं
---	--

21. पीएनबी से अनुरोध किये गये आवास ऋण का विवरण (क) ऋण किस उद्देश्य के लिये लिया गया है :/ (संलग्नक के अनुसार विवरण) (ख) जिस संपत्ति के लिये ऋण चाहिये वह किस स्थान पर है/होगी और उसका पता (ग) विक्रेता(ओं)/डीलर/आवास समिति का नाम और पता जिसे भुगतान किया जाना है। (घ) जिस स्थान पर संपत्ति है/होगी क्या वहां किसी नगर निकाय/अन्य एजेंसी की सेवायें उपलब्ध हैं। (च) प्लॉट/भूमि/मकान/फ्लैट/निर्माण की कुल कीमत (छ) मार्जिन/आवेदक(कों) का अंशदान (ज) ऋण की रकम	<input type="checkbox"/> प्लॉट/भूमि की खरीद के लिए <input type="checkbox"/> मकान का निर्माण <input type="checkbox"/> बना बनाया मकान/अवासीय फ्लैट की खरीद <input type="checkbox"/> मौजूदा मकान/फ्लैट में मरम्मत/जीर्णोधार/परिवर्धन/परिवर्तन कराना रु० _____ रु० _____ पहले भुगतान की गई राशि _____ भुगतान की जाने वाली राशि _____ रु० _____
22. चुकौती अवधि (वर्ष)	
23. मासिक किस्त (क) राशि (रु०) (ख) विधि	<input type="checkbox"/> अग्रिम चेक <input type="checkbox"/> स्थायी अनुदेश
24. गारंटीकर्ता : क्या उपलब्ध है ?	<input type="checkbox"/> हाँ <input type="checkbox"/> नहीं

25. दो संदर्भों के नाम, पते एवं टेलीफोन नं०	
(क)	(ख)

26. आवेदकों/भागीदारों/निदेशकों के विरुद्ध बैंकों/वित्तीय संस्थाओं के न्यायालयों में लंबित मामले (आवश्यकता पड़ने पर अनुबंध में विवरण संलग्न करें)

मैं/हम ऊपर दी गई सूचना के आधार पर प्लॉट/भूमि/मकान/फ्लैट की खरीद/निर्माण के लिये या मौजूदा मकान/फ्लैट की मरम्मत करने/जीर्णोधार/परिवर्धन/परिवर्तन करने के लिए (संलग्नक में दिये गये विवरण) बैंक द्वारा संपत्ति को बंधक रखने की प्रतिभूति और ऐसी अन्य प्रतिभूतियों पर जो बैंक अपेक्षा करे, रु०----- की ऋण की स्वीकृति के लिये अनुरोध करता हूँ/करते हैं।

मैं/हम घोषित करता हूँ/करते हैं कि आवेदन पत्र में दिये गये सभी ब्यौरे और जानकारी सत्य, सही और पूर्ण हैं और सभी प्रकार से अद्यतन हैं और मैंने/हमने कोई भी जानकारी छिपाई नहीं है। मैं/हम पुष्टि करते हैं कि मेरे/हमारे विरुद्ध दिवालियापन की कोई कार्रवाई प्रारंभ नहीं की गई है और न मुझे/हमें कभी दिवालिया निर्णीत किया गया है। मैं/हम पुष्टि करता हूँ/करते हैं कि मुझे/हमें सविदा भंग, कर भ्रष्टाचार (माल फिसेंस) या गंभीर कदाचार के किसी मामले में किसी न्यायालय में प्रतिकूल निर्णय या डिक्री नहीं दी गई है और न तो मैं/हम कभी भी पीएनबी/अन्य वित्तीय संस्था का चूककर्ता रहा हूँ/रहे हैं। मैं/हम पीएनबी या इसके एजेंट को इस आवेदन में दी गई मेरी/हमारी जानकारी जिन्हें पीएनबी आवश्यक समझें, के बारे में उल्लेख करने तथा जांच पड़ताल करने के लिये प्राधिकृत करता हूँ/करते हैं। मैं/हम पीएनबी या इसके एजेंट को मेरे/हमारे ऋण संबंधी जानकारी और चुकौती इतिहास सूचना अन्य बैंकों/वित्तीय संस्थाओं/ऋण ब्यूरो/एजेंसियों जैसा अपेक्षित हो, को अवगत कराने के लिये प्राधिकृत करता हूँ/करते हैं और पीएनबी को इस सूचना के प्रयोग के लिये उत्तरदायी नहीं ठहराया जायेगा। मैं/हम मेरे/हमारे निवास/रोज़गार में किसी परिवर्तन के संबंध में पीएनबी को सूचना देने और कोई अतिरिक्त सूचना जो पीएनबी को अपेक्षित हो, उपलब्ध कराने का वचन देता हूँ/देते हैं।

मैं/हम पुष्टि करता हूँ/करते हैं कि संलग्नक में दी गई जानकारी के साथ-साथ उपर्युक्त जानकारी सही है। मैं/हम ऊपर दिये गये ब्यौरों में कोई परिवर्तन होने पर बैंक को सूचित करने के लिये आबद्ध हूँ/हैं। मैं/हम बैंक द्वारा लागू और प्रभारित प्रोसेसिंग प्रभारों का भुगतान करने के लिये सहमत हूँ/हैं। मैंने/हमने आवास वित्त स्कीम संबंधी शर्तों एवं निबंधनों को पढ़ लिया है और वे मुझे/हमें बता दिये गये हैं और मैं/हम एतद्वारा इन शर्तों और निबंधनों से या संशोधित अतिरिक्त निबंधनों और शर्तों से, जो इसके पश्चात मेरे/हमारे द्वारा प्राप्त ऋण के बकाया रहने तक किसी समय रखी जा सकती है, आबद्ध होने के लिये सहमत हूँ/हैं।

भवदीय

आवेदक(कों) और सह आवेदक के हस्ताक्षर और नाम

नोट: फार्म के सभी कॉलम उचित ढंग से भरे जाने चाहियें और जहां कहीं आवश्यक हो, समर्थक दस्तावेज़ संलग्न किये जाने चाहियें, विशेष रूप से उन दस्तावेज़ों के साथ जो *तारकित हैं। यदि कोई सह-आवेदक है तो उसे इसी प्रकार का दूसरा फार्म भरना होगा। वरहाल सह-आवेदक को अलग से अनुबंध को भरने की आवश्यकता नहीं है। यदि कोई सह-गारंटीकर्ता है तो उसे गारंटीकर्ता फार्म (भाग II) भी भरना होगा।

मूल्यांकनकर्ता अधिकारी की टिप्पणियां/अनुशांसा

(ऋणी(यों) के निवास/कार्य-स्थल पर जाने की तारीख का उल्लेख करें)

(मूल्यांकनकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर एवं नाम)

स्वीकृतिदाता प्राधिकारी के आदेश

(स्वीकृतिदाता प्राधिकारी के हस्ताक्षर एवं नाम)

स्थान: _____

दिनांक: _____

भाग-II गारंटीकर्ता संबंधी सूचना

गारंटीकर्ता का नाम एवं पता: पिता/पति का नाम : आयु (वर्ष) जन्म तिथि (दि०/मास०/वर्ष) क्या वह आयकर दाता है ? आयकर पैन संख्या : टेलीफोन नं० :	_____ _____ _____ <input type="checkbox"/> हाँ <input type="checkbox"/> नहीं _____ _____ _____
आवास : कार्यालय: मोबाईल :	_____ _____ _____
गारंटीदाता की किस्म	<input type="checkbox"/> स्वरोजगार <input type="checkbox"/> वेतनभोगी <input type="checkbox"/> व्यवसायी <input type="checkbox"/> अन्य
यदि स्वरोजगार में हैं तो/	उसकी फर्म किस प्रकार की है <input type="checkbox"/> स्वामित्व <input type="checkbox"/> साझेदारी <input type="checkbox"/> प्रा०लि०कं० <input type="checkbox"/> अन्य कारोबार में कितने वर्षों से हैं _____ पिछले दो वर्षों की आय (रु०) _____ पिछला वर्ष : _____ पिछले वर्ष से एक वर्ष पूर्व : _____
यदि वेतनभोगी है तो	वह कहाँ कार्यरत है <input type="checkbox"/> प्रा० सै० <input type="checkbox"/> पब्लिक सै० (सरकारी उद्यम सहित) <input type="checkbox"/> अन्य पदनाम _____ नियोजक का नाम एवं पता _____ वर्तमान नियोजक के साथ कितने वर्षों से कार्यरत हैं _____ कुल वार्षिक आय (रु०) _____ पिछला वर्ष : _____ पिछले वर्ष से एक वर्ष पूर्व : _____
यदि व्यवसायी है तो	वह क्या करता है <input type="checkbox"/> सीए <input type="checkbox"/> डॉक्टर <input type="checkbox"/> इंजीनियर <input type="checkbox"/> वकील <input type="checkbox"/> अन्य उसे कितने वर्ष का अनुभव है _____ कुल वार्षिक आय (रुपये) _____ पिछला वर्ष : _____ पिछले वर्ष से एक वर्ष पूर्व _____

गारंटीकर्ता की आस्तियों और देयताओं			
देयतायें		आस्तियां	
बकाया ऋण एवं अग्रिम	राशि	राशि	
		अचल संपत्तियां	
		भूमि	
बैंक		भवन	
नियोजक		चल संपत्तियां	
भविष्य-निधि		नकदी	
रिश्तेदार एवं मित्र		बैंक निक्षेप	
अन्य		सरकारी प्रतिभूति में निवेश	
		अन्य	
योग		योग	

(उपर्युक्त के समर्थन में प्रलेखी प्रमाण की फोटो प्रतियां संलग्न करें)

बैंक द्वारा श्री/श्रीमती/कुमारी _____ पुत्र/पत्नी/पुत्री श्री _____ को _____ के लिये उनके आवेदन पत्र दिनांक _____ में प्रस्तुत विवरणों से पूर्णरूपेण अवगत होते हुये मैंने चूक होने पर ऋण की चुकौती के लिये अपनी गारंटी देने का निर्णय किया है। मैं एतद्द्वारा घोषणा करता हूँ कि मैं उपर्युक्त आवेदक(कों) को पिछले _____ वर्षों से अच्छी तरह जानता हूँ। मेरे द्वारा दी गई जानकारी जहाँ तक मेरी सर्वोत्तम जानकारी व विश्वास है, सत्य व सही है।

गारंटीकर्ता के हस्ताक्षर

स्थान: _____

दिनांक: _____

यदि मकान बनाने के लिये ऋण चाहिये तो प्रस्तुत की जाने वाली अपेक्षित अतिरिक्त जानकारी

1. भूमि का क्रय मूल्य/अधिग्रहण लागत : रु० _____
(कृपया बिक्री विलेख/पट्टा विलेख की साक्ष्यांकित प्रति संलग्न करें)
2. भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) : _____
3. प्रस्तावित निर्मित क्षेत्र (वर्ग मीटर) : _____
4. निर्माण की अनुमानित लागत : रु० _____
(आर्हता प्राप्त इंजीनियर/वास्तुविद का आकलन संलग्न करें)
5. क्या भूखंड फ्रीहोल्ड है या लीज होल्ड? : _____
(यदि भूखंड लीज होल्ड है तो कृपया उल्लेख करें कि पट्टेदार आवास को बंधक रखने के लिये प्राधिकृत है ? पट्टाकर्ता से प्राप्त प्राधिकार पत्र की प्रति संलग्न करें)
6. क्या निर्माण के लिये सक्षम प्राधिकारी से स्वीकृति प्राप्त की गई है? : _____
(यदि हां तो नगर निकाय/संबंधित निगमों द्वारा सम्यक रूप से अनुमोदित नकशे की प्रति संलग्न करें)
7. क्या वह भूखंड जिस पर निर्माण प्रस्तावित है, सभी प्रकार के भार से मुक्त है? : _____
(भार रहितता प्रमाण पत्र संलग्न करें)

आवेदक(कों) के हस्ताक्षर

स्थान: _____

दिनांक: _____

यदि बना बनाया मकान/आवासीय फ्लैट खरीदने के लिये ऋण चाहिये तो प्रस्तुत की जाने वाली अतिरिक्त अपेक्षित जानकारी

1. खरीद के लिये प्रस्तावित मकान का पता, अवस्थिति और आस पास (कृपया मकान का नक्शा/प्लान संलग्न करें) :
2. मकान/फ्लैट का छतदार क्षेत्रफल :
3. मकान/फ्लैट किस वर्ष बनाया/आबंटित किया गया था। :
4. क्या सक्षम प्राधिकारी से समापन प्रमाण-पत्र प्राप्त किया गया है। (यदि हां तो प्रति संलग्न करें) :
5. मकान/फ्लैट के वर्तमान मालिक का नाम व पता (प्रमाण संलग्न करें) :
6. प्रस्तावित मकान की खरीद कीमत क्या है? (बिक्री करार/आबंटन पत्र की प्रति संलग्न करें) :
7. क्या मकान पट्टे के भूखंड पर बना हुआ है यदि हां तो पट्टेदार को मकान बंधक रखने का प्राधिकार है? (पट्टाकर्ता से प्राधिकार पत्र की प्रति संलग्न करें) :
8. यदि लीज होल्ड सम्पत्ति मुख्तारनामा/बिक्री करार आधार पर खरीदनी है :
 - (क) क्या विक्रेता मकान/फ्लैट का मूल आवंटित है। :
 - (ख) क्या विकास प्राधिकरण/आवास परिषद आदि की जिसने विक्रेता को मकान आवंटित किया है, लीज होल्ड सम्पत्ति को फ्री होल्ड में बदलने की कोई योजना है। :
 - (ग) क्या विक्रेता के पास मकान का कब्जा है। (प्रमाण संलग्न करें) :
9. क्या खरीद के लिये प्रस्तावित मकान सभी प्रकार के भार से मुक्त है। (भार-रहितता प्रमाण पत्र संलग्न करें) :

आवेदक(कों) के हस्ताक्षर

स्थान: _____

दिनांक: _____

यदि मकान/फ्लैट की मरम्मत/जीर्णोधार/परिवर्धन/परिवर्तन के लिए ऋण चाहिये तो प्रस्तुत की जाने वाली अपेक्षित अतिरिक्त जानकारी

1. क्या मकान/फ्लैट फ्री होल्ड है, या लीज़ होल्ड : _____
2. क्या मकान/फ्लैट सभी प्रकार से भार-मुक्त है : _____
(भार-रहितता प्रमाण पत्र संलग्न करें)
3. मकान/फ्लैट का पता, स्थान और परिवेश (आस पास) : _____
(कच्चा प्लान संलग्न करें जिसमें मकान का स्थान और परिवेश (आस पास) का उल्लेख करें)
4. भूखंड का क्षेत्रफल जिस पर मकान/फ्लैट का निर्माण किया गया है : _____
5. बिक्री/हक विलेख के अनुसार मकान/फ्लैट का खरीद मूल्य/प्रारंभिक मूल्य : _____
यदि मकान वर्तमान मालिक के द्वारा बनाया गया है तो भूखंड का क्रय मूल्य और मकान के निर्माण की लागत का अलग-अलग उल्लेख किया जाना चाहिये, (कृपया बिक्री/हक विलेख की प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
6. मकान/फ्लैट का वर्तमान बाज़ार मूल्य : _____
7. यदि मकान किसी लीज़ होल्ड भूखंड पर बनाया गया है तो कृपया बतायें कि पट्टेदार मकान बंधक करने के लिये प्राधिकृत है (पट्टाकर्ता के प्राधिकार पत्र की प्रति संलग्न करें) : _____
8. मरम्मत/जीर्णो धार/परिवर्धन/परिवर्तन का ब्योरा दें (परिवर्धन/परिवर्तन के मामले में सक्षम प्राधिकारी द्वारा अनुमोदित प्लान संलग्न करें) : _____
9. मरम्मत/जीर्णोधार/परिवर्धन/परिवर्तन की अनुमानित लागत (अर्हता प्राप्त सिविल इंजीनियर/वास्तुविद का आकलन संलग्न करें) : _____

आवेदक(कों) के हस्ताक्षर

स्थान: _____

दिनांक: _____

Branch _____

Date of Application _____

Part - I Applicant/Co-Applicant Information				
1. Applicant's/Co-Applicant's Name	Last :	First :	Middle :	Photograph of the applicant(s)
2. Father's/Husband's Name				
3. Address : (a) Residence* :				
(b) Office :				
4. Telephone No. (a) Residence* :				
(b) Office :				
(c) Mobile :				
5. Income Tax Pan No.				
6. Individual Type : <input type="checkbox"/> Salaried <input type="checkbox"/> Professional <input type="checkbox"/> Self Employed <input type="checkbox"/> Other				
7. (a) Age (yrs) (b) Date of Birth (dd/mm/yyyy)*:				
(c) Marital Status <input type="checkbox"/> Single <input type="checkbox"/> Married				
(d) Number of dependents in the household				
8. Education* : <input type="checkbox"/> Matriculation <input type="checkbox"/> Intermediate <input type="checkbox"/> Graduation <input type="checkbox"/> PG <input type="checkbox"/> Ph.D.				
9. Whether relative of Staff/Director of the Bank <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No				
10. Residence Ownership <input type="checkbox"/> Owned (self/spouse) <input type="checkbox"/> Owned (Parents) <input type="checkbox"/> Other				
11. Years at current residence*				
12. Collateral security provided? <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No				
13. Type of Collateral <input type="checkbox"/> Property <input type="checkbox"/> NSC/LIC Policy/Govt. Security <input type="checkbox"/> Shares <input type="checkbox"/> Other				
14. Value of Collateral <input type="checkbox"/> Rs. <input type="checkbox"/> Rs. <input type="checkbox"/> Rs. <input type="checkbox"/> Rs.				
Occupation/Profession :				
15. Profession : <input type="checkbox"/> CA <input type="checkbox"/> Lawyer <input type="checkbox"/> Doctor <input type="checkbox"/> Engineer <input type="checkbox"/> Architect				
16. (a) If Self Employed/ Professional				
His/her firm is <input type="checkbox"/> Proprietorship <input type="checkbox"/> Partnership <input type="checkbox"/> Pvt.Ltd.Co. <input type="checkbox"/> Other				
No. of yrs. in Business/ Profession _____				
Line of Activity _____				
Sales in Last 3 year (Rs.)* Current Year : Last Year : Year before last :				
Income Last 3 year (Rs.)* Current Year : Last Year : Year before last :				
Gross : Rs. _____ Rs. _____ Rs. _____				
Net : Rs. _____ Rs. _____ Rs. _____				
(b) If Salaried				
He/she works for <input type="checkbox"/> Govt./Public Sector <input type="checkbox"/> Public Ltd.Co. <input type="checkbox"/> Pvt.Ltd.Co. <input type="checkbox"/> Other				
Name of the Employer _____ Address _____				
Year with current employer _____ Year; Since when _____				
Year with previous employer(s) _____ Year; From ; _____				
To ; _____				
Designation _____ Since : _____				
Total Annual Income (Rs.)* Gross : _____ Net : _____				
(c) If Other				
Occupation _____				
Total Annual Income (Rs.)* Gross : _____ Net : _____				
(d) Annual deductions (statutory savings, IT etc in Rs)*				
17. Average savings balance in last 6 months (including NSCs, FDs, investments/deposits)*.				
18. Other loans taken (including previous loans from PNB):				
Limit (Rs.) _____				
Present Outstanding (Rs.) : _____				
Whether regular: <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No				
Monthly Repayment (Rs): _____				

19. Statement of assets and liabilities

Liabilities		Assets	
Outstanding Loans/Advances	Amount		Amount
		Immovable properties	
		Land	
Bank		Building	
Employer		Moveable properties:	
Provident Fund		Cash	
Relatives and friends		Deposits with banks	
Other		Investment in govt. Securities	
		Others	
Total		Total	

20. Spouse Information:

(a) Name of the Spouse:	_____	Off. Tel. No. _____
(b) Occupation/Profession:	_____	Off. Add.: _____
(c) Total Annual Income*:	Gross _____; Net _____	
(d) Is she/he furnishing guarantee?	<input type="checkbox"/> Yes _____ <input type="checkbox"/> No _____	
(e) Income Tax PAN no.	_____	

21. Details of Housing Loan requested from PNB:

(a) Purpose for which loan is required Details as per enclosure)	<input type="checkbox"/> Purchase of plot/land <input type="checkbox"/> Construction of house <input type="checkbox"/> Purchase of Built House/Residential Flat <input type="checkbox"/> Carrying out Repairs/Renovation/Addition/Alteration to the existing house/flat
(b) Location and Address of the Property in respect of which the loan is required is/will be situated	_____
(c) Name & Address of the seller(s)/dealer/ Housing Society to whom the payment is to be made	_____
(d) Whether the place where the property is/will be situated is served by some Municipal Body/other agency?	Rs. _____
(e) Total cost of plot/land/house/flat/construction	Rs. _____
(f) Margin/Applicant(s) Contribution:	Amount already paid: Rs. _____ Amount to be paid: Rs. _____
(g) Loan Amount	Rs. _____

22. Repayment Period (Yrs.)	
23. Monthly Instalment (a) Amount (Rs.) (b) Mode	<input type="checkbox"/> Advance Cheques <input type="checkbox"/> Standing instructions
24. Guarantor: Whether available: ?	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No

25. Name, Address and telephone numbers of two references	
Reference 1	Reference 2
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

26. Details of any pending court cases of Banks/Financial Institutions against Applicants/Partners/Directors:
(Enclose details on an Annexure, if needed)

27. I/We request for sanction of loan of Rs. _____ (Rupees _____) against the security of mortgage of property and such other securities as may be required by the bank for purchase of plot/land/house/flat/construction of house/flat or for carrying out repairs/renovation/addition/alteration to the existing house/flat (details as per Enclosure), on the basis of information given above.

I/We declare that all the particulars and information given in the application form are true, correct and complete and upto date in all respects and I/We have not withheld any information. I/We confirm that I/We have had no insolvency proceedings initiated against me/us nor have I/We ever been adjudicated insolvent. I/We confirm that I/We had never been awarded an adverse judgement or decree in a court case involving breach of contract, tax malfeasance or other serious misconduct and never been a defaulter with PNB/other financial institution. I/We authorise PNB or its agent to make references and enquiries relating to information in this application which PNB considers necessary. I/We also authorise PNB or its agent to make information relating to me/our loan details and repayment history information to other Banks/financial institutions/credit Bureaus/agencies as may be required and shall not hold PNB liable for use of this information. I/We undertake to inform PNB regarding any change in my/our residence/employment and to provide any further information that PNB may require.

I/We confirm that the above information alongwith the information given under enclosure is correct. I/We am/are bound to inform the bank of any change in the details given above. I/We agree to pay processing charges as applicable and charged by the bank. I/We have read and have been advised the terms and conditions relating to the Housing Finance Scheme and I/We hereby agree to be bound by these terms and conditions or by the revised additional terms and conditions which may at any time hereafter be made while the loan obtained by me/us is still outstanding.

Yours faithfully,

**Signature and name(s)
of applicant(s)/ and Co-Applicant**

* **Note:** All columns of the form should be properly filled up and supporting documents wherever required should be attached particularly those marked with a*. If there is a co-applicant, he/she should fill up another similar form. However, co-applicant need not fill up the enclosure separately. If there is a co-guarantor then he should also fill up the guarantor form (Part II).

COMMENTS/RECOMMENDATIONS OF APPRAISING OFFICER
(mention the date of visit at Borrower(s) residence/work place)

(Signature and name of appraising officer)

ORDERS OF THE SANCTIONING AUTHORITY

(Signature and name of sanctioning authority)

Place: _____

Date : _____

Part-II Guarantor information					
Name & address of the guarantor					
Father's/Husband's Name					
Age (yrs.)					
Date of Birth (dd/mm/yyyy):					
Is/he/she an Income-tax payer?		<input type="checkbox"/> Yes		<input type="checkbox"/> No	
Income Tax PAN No.					
Telephone No.:					
Residence					
Office:					
Mobile:					
Type of guarantor		<input type="checkbox"/> Self Employed		<input type="checkbox"/> Salaried	
		<input type="checkbox"/> Professional		<input type="checkbox"/> Other	
If Self Employed	His/her firm, is	<input type="checkbox"/> Proprietorship		<input type="checkbox"/> Partnership	
	Years in Business				
	Total Income in Last 2 yrs (Rs.)	Last year		Year before last:	
If Salaried	He/she works for	<input type="checkbox"/> Pvt.Sector		<input type="checkbox"/> Public Sector Including Govt. Enterprise	
	Designation				
	Name & Address of the employer				
	Years with current employer				
	Total Annual Income (Rs.)	Last year		Year before last:	
If Professional	He/she is	<input type="checkbox"/> CA		<input type="checkbox"/> Doctor	
	Years of experience				
	Total annual income (Rs.)	Last year		Year before last:	

Statement of assets and liabilities of the guarantor			
Liabilities		Assets	
Outstanding Loans/Advances	Amount		Amount
		Immovable properties	
		Land	
Bank		Building	
Employer		Moveable properties:	
Provident Fund		Cash	
Relatives and friends		Deposits with banks	
Others		Investment in govt. Securities	
		Others	
Total		Total	

(Enclose photocopies of documentary evidence in support of the above)

Having fully apprised myself of the particulars submitted in loan application dated _____ for _____ (mention purpose) loan to be considered by the Bank to Shri/Smt.Miss _____ Son/Wife/Daughter of Shri _____, I have decided to furnish my guarantee for repayment of the loan in case of default. I hereby declare that I know the above mentioned applicant(s) very well for the last _____ no. of years. The information furnished by me is true and correct to the best of my knowledge & belief.

Signature of guarantor

Place: _____

Date : _____

ENCLOSURE -A

ADDITIONAL INFORMATION REQUIRED TO BE GIVEN IF THE LOAN IS REQUIRED FOR
CONSTRUCTION OF A HOUSE

1. Purchase price/acquisition cost of land: : Rs. _____
(please attach attested copy of sale deed/lease deed)

2. Area of land (sq. metres) : _____

3. Proposed built up area (sq.m.) : _____

4. Estimated cost of construction : Rs. _____
(Estimate from qualified engineer/
architect be attached)

5. Whether the plot is free hold or lease hold : _____
(in case the plot is leasehold, please state
whether the lessee is authorised to mortgage
the house-copy of the letter of authority
from the lessor be attached)

6. Has sanction for construction from the : _____
competent authority been obtained?
(If yes, give details and attach copy of
plan duly approved by municipal body/
corporation concerned)

7. Whether the plot on which construction is : _____
proposed is free from all encumbrances
whatsoever
(Attach non-encumbrance certificate) _____

Place: _____

Date _____

Signature of the applicant(s)

ENCLOSURE -B

ADDITIONAL INFORMATION REQUIRED TO BE GIVEN IF THE LOAN IS REQUIRED FOR
PURCHASE OF A BUILT HOUSE/RESIDENTIAL FLAT

1. Address, location and surroundings of the house proposed to be purchased
(Please attach a map/plan of the house) : _____

2. Covered area of house/flat : _____
3. Year in which the house/flat was constructed/allotted : _____
4. Whether completion certificate from the competent authority obtained
(If yes, attach copy) : _____
5. Name & Address of the present owner of the house/flat (Attach proof) : _____

6. The price at which the house/flat is proposed to be purchased
(Attach copy of agreement to sell/letter of allotment) : _____
7. Whether the house is built on a leasehold plot. If so, whether authority to mortgage the house is available to the lessee.
(copy of letter of authority from the lessor be attached) : _____
8. In case lease hold property is intended to be purchased on power of attorney/agreement to sell basis:
 - (a) Whether the vendor is original allottee of the house/flat: _____
 - (b) Whether the development authority/housing board, etc. Which allotted the property to vendor has a scheme in force for conversion of lease hold property into free hold property : _____
 - (c) Whether vendor is in possession of property (attach proof). : _____
9. Whether the house proposed to be purchased is free from all encumbrances whatsoever
(attach non encumbrance certificate) : _____

Place: _____

Date _____

Signature of the applicant(s)

**ADDITIONAL INFORMATION REQUIRED TO BE GIVEN IF THE LOAN IS REQUIRED
FOR CARRYING OUT REPAIRS/RENOVATION/ADDITION/ALTERATION TO THE HOUSE/FLAT**

1. Whether the house/flat is free hold or lease hold : _____

2. Whether the house/flat is free from all encumbrances, whatsoever (attach non-encumbrance certificate) : _____

3. Address, location & surroundings of the house/flat (a rough plan indicating the location and surroundings of the house should be attached) : _____

4. Area of the plot on which the house/flat is constructed : _____

5. Purchase price/original cost of house/flat as per the sale/title deed in case the house was constructed by the present owner, the purchase price of the plot and cost of construction of the house should be separately stated. (Please attach a certificated copy of the sale/title deed. : _____

6. Present market value of the house/flat : _____

7. In case the house is constructed on a lease hold plot, please state whether the lessee is authorised to mortgage the house (Copy of the letter of authority from the lessor be attached). : _____

8. Particulars of repairs/renovation/addition/alteration be given (in case of addition/alteration, plan approved by the competent authority be attached) : _____

9. Estimated cost of repairs/renovation/addition/ alteration (Attach estimate of a qualified civil engineer/ architect) : _____

Place: _____

Date _____

Signature of the applicant(s)